

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valtuutus kaksi.nolla oy:lle Toukolan asumispalveluyksikön asukkaiden vuokrasopimusten allekirjoittamiseksi
TRE:3118/02.07.03/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöpäällikkö Jyrki Miettinen, puh. 040 173 0234, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Kaksi.nolla oy:n (Y-tunnus 2560387-9) edustaja kodinjohtaja *****
valtuutetaan allekirjoittamaan Tampereen kaupungin kiinteistöt, tilat ja
asuntopolitiikka -palveluryhmän puolesta Tampereella osoitteessa
Rauhaniementie 19 sijaitsevan Toukolan ryhmäkotien vuokrasopimukset
asukkaiden kanssa niiden asuntojen osalta, joissa kaksi.nolla oy on
ikäihmisten tehostetun palveluasumisen palveluntuottajana.

*****allekirjoitusoikeus poistetaan.

Tämä valtuutus on voimassa palvelusopimuksen ajan.

Perustelut

Tampereen kaupunki omistaa Rauhaniementie 19:ssä sijaitsevan
Koukkuniemen alueen ja sinne 2017 valmistuneen Toukolan
rakennuksen. Toukolan asuntokerrokset on rakennettu ARA-
rahoitteisena muistisairaille vanhuksille. Kohteessa on 112 asuntoa,
joissa aloitettiin kohderyhmän tehostettu palveluasuminen. Tampereen
kaupungin asumisohjaus valitsee asukkaat ja palveluntuottajan valitsee
sosiaali- ja terveyslautakunta.

Tampereen sosiaali- ja terveyslautakunta on kokouksessaan 13.12.2017 §
66 hyväksyessään palvelu- ja vuosisuunnitelman päättänyt, että
ikäihmisten palvelulinjalla aloittaa vuoden 2018 aikana Koukkuniemen
alueella tehostetun palveluasumisen yksikkö Toukola. Palvelut tuotetaan
kaupungin omana toimintana ja ostopalveluna.

Hankintapäätöksessä 31.1.2018 (TRE:8349/02.07.01/2017) Ikäihmisten
asumispalvelujen hankinta Kontukoti ja Toukola on päätetty, että
Toukolan palveluntuottajaksi valitaan kaksi.nolla oy (Y-tunnus 2560387-
9).

On tarkoituksenmukaista, että palveluntuottaja kaksi.nolla oy tekee
Koukkuniemen Toukolan niiden ryhmäkotien asuinhuoneistojen
vuokrasopimukset, joihin se tuottaa ikäihmisten tehostetun
palveluasumisen palvelut, asukasohjauksen valitsemille asukkaille.
Sopimukset tehdään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän
määrittämällä vuokrilla kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän
nimiin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaksi.nolla oy:llä (Y-tunnus 2560387-9) on tapahtunut työntekijämuutoksia ja allekirjoitusoikeuksia tulee päivittää. Kodinjohtaja ***** tulee valtuuttaa allekirjoittamaan Tampereen kaupungin kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän puolesta Tampereella osoitteessa Rauhaniementie 19 sijaitsevan Toukolan ryhmäkotien vuokrasopimukset asukkaiden kanssa niiden asuntojen osalta, joissa kaksi.nolla oy on ikäihmisten tehostetun palveluasumisen palveluntuottajana.

***** allekirjoitusoikeus poistetaan.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

Tiedoksi

Kaksi.nolla oy, Niko Suoniemi, Jyrki Miettinen, Mari Patronen, Tilapalvelut vuokrat, Tilaomaisuus

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 16.5.2022.

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 16.5.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
16.05.2022

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 310

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.